

CENOVNIK USLUGA

1. Posredovanje u kupoprodaju nekretnina od 2% do 6,0% od dogovorene prodajne cene nepokretnosti i plaća se na dan overe predugovora ili ugovora.
2. Kod razmene nekretnina plaća svaki učesnik sa po 2% od kupoprodajne cene.
3. Posredovanje u izdavanju stanova i poslovnih prostora (plaća svaki učesnik po 50% jednomesečnog zakupa), plaća se na dan zaključenja Ugovora o zakupu.
4. Provera dokumentacije nekretnine bez učešća u kupoprodaji i dodatnog angažovanja: 3.000 dinara
5. Usluga pripreme i kompletiranja dokumentacije za prodaju nekretnina: 5.000 dinara.
6. Priprema dokumentacije za knjiženje u RGZ SKN Mladenovac: 5.000 dinara.
7. Priprema dokumentacije za lokalnu PU bez posredovanja u prometu nekretnina: 5.000 din.
8. Predaja dokumentacije u RGZ SKN i lokalnu PU, bez posredovanja u prometu nekretnina: 3.000 din.
9. Procena vrednosti nekretnine bez učešća u prodaji iste i bez angažovanja ovlašćenog sudskog procenitelja: 7.000 dinara
10. Procena vrednosti nekretnine bez učešća u prodaji iste, a sa angažovanjem ovlašćenog sudskog procenitelja: 15.000 din.
11. Stručne konsultacije koje se odnose na promet i izdavanje nepokretnosti, a bez učešća u kupoprodaji i izdavanju: bez nadoknade.
12. Sve ostalo što nije predviđeno ovim cenovnikom se neposredno ugovara sa odgovornim licem posrednika.

Naknada koja se obračunava u procentima u odnosu na ugovornu cenu predmetne nepokretnosti izraženu u evrima ili drugoj stranoj valuti, plaća se u dinarskoj protivvrednosti po prodajnom kursu „Banca Intesa“ a.d. Beograd, važećem na dan plaćanja.

Ovaj cenovnik se primenjuje od 01.12.2014.god.